



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 июня 2014 № 136

г. Майкоп

О Порядке проведения и условиях конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с частью 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации Кабинет Министров Республики Адыгея

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить Порядок проведения и условия конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Адыгея

М. Курмилов



Порядок проведения и условия конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

1. Настоящий Порядок определяет механизм проведения и условия конкурса по отбору российских кредитных организаций для открытия счетов специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – конкурс, региональный оператор), в случаях, когда согласно части 3 статьи 180 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса считается переданным на усмотрение регионального оператора.

2. Условием конкурса является соответствие российских кредитных организаций требованиям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса.

3. Региональный оператор не менее чем за 30 дней до даты проведения конкурса публикует в республиканских официальных средствах массовой информации и на своем официальном Интернет-сайте извещение о проведении конкурса

4. Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

- 1) время и место проведения конкурса;
- 2) форму заявки на участие в конкурсе (далее – заявка), утвержденную региональным оператором, которая должна содержать информацию российской кредитной организации (далее – участник) согласно критериям оценки в соответствии с приложением к настоящему Порядку;
- 3) дату, время начала и окончания приема заявок;
- 4) номер контактного телефона и местонахождение регионального оператора.
5. Для участия в конкурсе участник предоставляет региональному оператору заявку в срок, указанный в извещении о проведении конкурса.
6. К заявке прилагаются следующие документы:

1) копии учредительных документов;
 2) полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения конкурса выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

7. Заявка регистрируется региональным оператором в журнале приема заявок в день ее подачи с прилагаемыми документами.

8. Заявки, поступившие после истечения срока, указанного в извещении о проведении конкурса и (или) без приложения документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, к рассмотрению не принимаются.

9. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня окончания приема заявок:

1) проверяет заявку на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком;

2) принимает решение о приеме заявки или об отказе в ее приеме;

3) извещает участника о приеме заявки или об отказе в ее приеме в письменной форме;

4) направляет в конкурсную комиссию решение о приеме заявки, заявку с прилагаемыми документами.

10. Основаниями для отказа в приеме заявки являются следующие:

1) заявка подана с нарушением Требованиям, установленным для формы заявки;

2) участник не соответствует критериям, установленным частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса.

11. Решение об отказе в приеме заявки может быть обжаловано в порядке, установленном федеральным законодательством.

12. Участник имеет право оспорить поданную заявку до истечения срока подачи заявок, уведомив об этом регионального оператора в письменной форме не позднее 3 рабочих дней до даты окончания срока приема заявок. Отказ заявки регистрируется в журнале приема заявок.

13. Конкурсная комиссия определяет победителя конкурса в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявок от регионального оператора.

14. Оценка участников конкурса проводится в баллах по критериям оценки согласно приложению к настоящему Порядку.

15. Победителем конкурса признается участник, набравший наибольшее количество баллов. При равенстве баллов победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

16. Результаты конкурса оформляются протоколом, который поднимается членами конкурсной комиссии и направляются региональному оператору в день подведения итогов конкурса.

17. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых передается региональным оператором победителю конкурса, второй остается у регионального оператора.

18. В протоколе указывается:

2) наименование, адреса участников с указанием избранных ими

баллов;

3) победитель конкурса.

19. Региональный оператор подписывает договор с победителем конкурса в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола.

Приложение
к Порядку и условиям
конкурса по отбору российских
кредитных организаций
для открытия счетов
специализированной
некоммерческой организации,
которая осуществляет
деятельность, направленную на
обеспечение проведения
капитального расчета обществу
имущества в многоквартирных
домах

Критерии оценки

Наименование критерия оценки	Значимость оценки	критерия	Величина баллов
1. Величина собственных средств (капитала) российской кредитной организации	величина собственных средств (капитала) свыше 500 миллиардов рублей		15 баллов
	величина собственных средств (капитала) от 300 до 500 миллиардов рублей		10 баллов
	величина собственных средств (капитала) от 100 до 300 миллиардов рублей		5 баллов
	величина собственных средств (капитала) от 20 до 100 миллиардов рублей		1 балл
2. Стоимость открытия специального счета	бесплатно		5 баллов
3. Стоимость обслуживания специального счета	бесплатно		5 баллов
4. Начисление процентов на остатки по специальному счету	максимальная ставка до 1% годовых		3 балла
	максимальная ставка от 1% до 2%		6 баллов
	максимальная ставка от 2 до 3%		9 баллов

5. Наличие услуги акцепт платежей по специальному счету в дистанционном банковском обслуживании	максимальная ставка от 3% и выше	12 баллов
6. Наличие сервиса, позволяющего клиенту оперативно получить информацию о состоянии его счета, а также счетов его структурных подразделений с возможностью оперативного управления этими счетами по электронным каналам связи (РЦС)		10 баллов
7. Наличие территориального структурного подразделения в Республике Адыгея		15 баллов